

**PROCES-VERBAL DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL
DU LUNDI 11 DECEMBRE 2023.**

L'an deux mille vingt-trois, le onze décembre à dix-huit heures trente,
Le Conseil Municipal de la commune d'Arbent (Ain) dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la mairie, sous la Présidence de Monsieur CRACCHIOLO Philippe, Maire d'Arbent,

ETAIENT PRESENTS :

Mesdames ROBIN Chantal, BRENET-GRANDET Corinne, MARET-GUELPA Aline, EUDIER Agniette, DURAFFOURG Yvonne, DURET Isabel, MARET Delphine, FLORE-EVRARD Virginie.
Messieurs CRACCHIOLO Philippe, FLAGEOLLET Jean-Pierre, DESSORS Stéphane, SOUAKER Mohamed, DELSIGNORE Raymond, DELALANDE Claude, CAVAZZA Guy, BLONDEL Jérôme, GERVASONI Dominique, MARTIN Philippe.

PROCURATIONS : Carmen FLORE a donné procuration à Corinne BRENET-GRANDET, Christiane GROSSET a donné procuration à Aline MARET-GUELPA, Anny BEUCHOT a donné procuration à Virginie FLORE-EVRARD.

ABSENTS : Mourad BENSALÉM, Alexis FANNI

Conseillers en exercice : 23 Présents : 18 Pouvoirs : 3 Votants : 21 Absents : 2

Monsieur Philippe MARTIN a été nommé Secrétaire de Séance.

Le Procès-Verbal de la séance du Lundi 23 octobre 2023 est approuvé à l'unanimité

**BUDGET PRIMITIF 2024
APPROBATION ET VOTE DU BUDGET GENERAL DE LA COMMUNE**

Monsieur le Maire commente le projet du Budget Primitif 2024 de la commune.

Section de Fonctionnement – Dépenses par chapitre.

| | |
|--|--------------|
| 011 - Charges à caractère général | 1 100 000,00 |
| 012 - Charges de personnel et frais assimilés | 1 980 580,00 |
| 014 - Atténuations de produits (FPIC et dette sociale) | 108 000,00 |
| 65 - Autres charges de gestion courante | 888 000,00 |
| 66 - Charges financières | 53 500,00 |
| 67 - Charges exceptionnelles | 5 000,00 |
| Total des dépenses réelles | 4 135 080,00 |

| | |
|---|--------------|
| L023 - Virement à la section d'Investissement | 270 000,00 |
| 042 - Opérations d'ordre entre sections (dot. Amort.) | 1 017 000,00 |
| Total des dépenses d'ordre | 1 287 000,00 |

Total des dépenses de fonctionnement 5 422 080,00 €

Section de Fonctionnement – Recettes par chapitre.

| | |
|---|--------------|
| 013 – Atténuations de charges | 13 994,33 |
| 70 – Produits des services, du domaine et ventes div. | 205 300,00 |
| 73 – Impôts et Taxes | 2 750 000,00 |
| 731- Fiscalité locale | 1 720 000,00 |
| 74 – Dotations, subventions et participations | 460 000,00 |
| 75 – Autres produits de gestion courante | 150 000,00 |
| 77 – Produits exceptionnels | 5 000,00 |
| Total des recettes réelles | 5 304 294,33 |

| | |
|---|------------|
| 042 - Opération d'ordre de transfert entre sections | 117 785,67 |
|---|------------|

Total des Recettes de fonctionnement 5 422 080,00 €

Section de d'investissement – Dépenses par chapitre.

| | |
|---|--------------|
| 21 - Opérations d'équipement | 2 172 000,00 |
| 16 - Emprunts et dettes (Capital) | 95 091,81 |
| 27 – Autres Immobilisations financières | 447 722,52 |
| Total des dépenses réelles | 2 714 814,33 |

| | |
|---|------------|
| 040 - Opération d'ordre de transfert entre sections | 117 785,67 |
|---|------------|

Total des dépenses d'investissement 2 832 600,00 €

Section d'investissement – Recettes par chapitre.

| | |
|---|--------------|
| 24 – Produits de cession | 230 000,00 |
| 10- Dotations, fonds divers et réserves (hors 1068) | 400 000,00 |
| 13- Subventions d'investissement | 383 000,00 |
| 16- Emprunt et dettes financières | 532 600,00 |
| Total des recettes réelles | 1 545 600,00 |

| | |
|---|------------|
| 021- Virement de la section de fonctionnement | 270 000,00 |
|---|------------|

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| 040- Opérations d'ordre (dot. Amorts) | 1 017 000,00 |
|---------------------------------------|--------------|

| | |
|----------------------------|--------------|
| Total des recettes d'ordre | 1 287 000,00 |
|----------------------------|--------------|

Total des Recettes d'investissement 2 832 600,00 €

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :
ADOpte le budget primitif 2024 du budget général, arrêté comme suit :

| BUDGET GENERAL | DEPENSES | RECETTES |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| SECTION FONCTIONNEMENT | 5 422 080,00 € | 5 422 080,00 € |
| SECTION INVESTISSEMENT | 2 832 600,00 € | 2 832 600,00 € |
| TOTAL | 8 254 680,00 € | 8 254 680,00 € |

BP 2024 – BA – EXPLOITATION FORESTIERE

Monsieur le Maire commente le projet du Budget Annexe 2024- Exploitation Forestière.

Dépenses de fonctionnement :

| | |
|--|-----------|
| 011 - Charges à caractère général | 77 300,00 |
| 66 - Charges financières | 3 188,24 |
| | ----- |
| Sous-Total des dépenses de gestion courante | 80 488,24 |
| 042 – Opérations d'ordre de transfert entre sections | 51 811,76 |

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Dépenses totales | 132 300,00 € |
|-------------------------|---------------------|

Recettes de fonctionnement :

| | |
|---|------------|
| 70 – Produits des services, du domaine et ventes diverses | 84 769,00 |
| 042 – Opérations d'ordre de transfert entre sections | 16 231,00 |
| 74718 – Reversement du budget général | 31 300,00 |
| | ----- |
| Total des recettes | 132 300,00 |

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Recettes totales | 132 300,00 € |
|-------------------------|---------------------|

Dépenses d'investissement :

| | |
|--|-----------|
| 21 – Immobilisations corporelles | 18 769,00 |
| 16 – Emprunts et dettes assimilées | 25 000,00 |
| 040 - Opérations d'ordre de transfert entre sections | 16 231,00 |

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Dépenses totales | 60 000,00 € |
|-------------------------|--------------------|

Recettes d'investissement :

| | |
|---|-----------|
| 13 – Subvention d'investissement (hors 138) | 8 188,24 |
| 040 - Opérations d'ordre entre sections | 51 811,76 |

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Recettes totales | 60 000,00 € |
|-------------------------|--------------------|

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré (20 pour, 1 abstention (Gervasoni)) adopte le budget primitif 2024 du budget annexe du Service Exploitation Forestière

| EXPLOITATION FORESTIERE | DEPENSES | RECETTES |
|-------------------------|---------------------|---------------------|
| SECTION FONCTIONNEMENT | 132 300,00 € | 132 300,00 € |
| SECTION INVESTISSEMENT | 60 000,00 € | 60 000,00 € |
| TOTAL | 192 300,00 € | 192 300,00 € |

BP 2024 – SALLES MUNICIPALES

Monsieur le Maire présente à l'assemblée le Budget Annexe 2024 – Salles Municipales.

Dépenses de fonctionnement :

| | |
|--|------------|
| 011 - Charges à caractère général | 89 295,56 |
| 012 - Charges de personnel et frais assimilés | 90 000,00 |
| | ----- |
| Sous-Total des dépenses réelles | 179 295,56 |
| 042 - Opérations d'ordre de transfert entre sections | 33 704,44 |

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Dépenses totales | 213 000,00 € |
|-------------------------|---------------------|

Recettes de fonctionnement :

| | |
|----------------------------------|------------|
| 70 – Vente de Produits fabriqués | 41 000,00 |
| 74 – Subventions d'exploitation | 172 000,00 |

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Recettes totales | 213 000,00 € |
|-------------------------|---------------------|

Dépenses d'investissement :

| | |
|----------------------------------|-----------|
| 21 – Immobilisations corporelles | 33 704,44 |
|----------------------------------|-----------|

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Dépenses totales | 33 704,44 € |
|-------------------------|--------------------|

Recettes d'investissement :

| | |
|--|-----------|
| 040 - Opérations d'ordre de transfert entre sections | 33 704,44 |
|--|-----------|

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Recettes totales | 33 704,44 € |
|-------------------------|--------------------|

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité

ADOpte le Budget Primitif 2024 du Budget Annexe Salles Municipales, arrêté comme suit :

| SALLES MUNICIPALES | DEPENSES | RECETTES |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| SECTION EXPLOITATION | 213 000,00 € | 213 000,00 € |
| SECTION D'INVESTISSEMENT | 33 704,44 € | 33 704,44 € |
| TOTAL | 246 704,44 € | 246 704,44 € |

PRIMES DE POUVOIR D'ACHAT

Monsieur le Maire rapporte que l'état a annoncé le 12 juin 2023 la mise en œuvre d'une prime de pouvoir d'achat exceptionnelle pour soutenir le pouvoir d'achat des agents dont la rémunération mensuelle brute n'excède pas 3 250 euros par mois en moyenne sur la période courant du 1^{er} juillet 2022 au 30 juin 2023. Le montant de la prime est réduit à proportion de la quotité de travail et de la durée d'emploi sur la période de référence du 1^{er} juillet 2022 au 30 juin 2023.

CESSION DES PARCELLES AB142-145-146, AC123-276-684

Monsieur Le Maire informe l'assemblée que la commune d'Arbent est propriétaire de plusieurs bâtiments vétustes et inhabitables. Il précise qu'un acheteur potentiel, Philippe Cellupica, dirigeant de société, nous a contacté pour acquérir ces bâtiments en vue de les rénover pour les louer ou les revendre. Cette personne a déjà réalisé plusieurs réhabilitations sur Oyonnax, Montréal-La-Cluse, Nantua, Ambérieu ou d'autres villes du secteur.

L'ensemble des propriétés a été proposé à l'acheteur au prix de 230 000 €. Ce prix correspond au prix d'achat des parcelles moins les amortissements pratiqués sur les biens à la date d'aujourd'hui.

L'estimation demandée aux services des Domaines est de 270 000 € avec une marge d'appréciation de 15 % en plus ou en moins, soit 229 500 € pour le prix le plus bas.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité décide de céder les parcelles AB142, AB145, AB146, AC123, AC276, AC684 à la société représentée par Monsieur Philippe Cellupica,

ACOMPTE SUBVENTION 2024 AU CENTRE SOCIAL

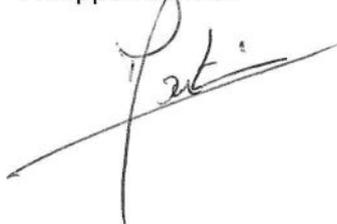
Monsieur DESSORS Stéphane, Adjoint au Maire délégué à la Vie Associative, présente à l'Assemblée la proposition d'acompte de 120 000 € sur la subvention au Centre Social pour l'exercice 2024 afin de ne pas pénaliser la trésorerie du Centre Social au début de l'année.

Cette proposition est accordée à l'unanimité

La séance est levée à 20 heures.

Pour Extrait Conforme.

Le Secrétaire de Séance,
Philippe MARTIN




Le Maire,
Philippe CRACCHIOLO

