

**PROCES-VERBAL DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL
DU LUNDI 11 DECEMBRE 2023.**

L'an deux mille vingt-trois, le onze décembre à dix-huit heures trente,
Le Conseil Municipal de la commune d'Arbent (Ain) dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la mairie, sous la Présidence de Monsieur CRACCHIOLO Philippe, Maire d'Arbent,

ETAIENT PRESENTS :

Mesdames ROBIN Chantal, BRENET-GRANDET Corinne, MARET-GUELPA Aline, EUDIER Agniette, DURAFFOURG Yvonne, DURET Isabel, MARET Delphine, FLORE-EVRARD Virginie.
Messieurs CRACCHIOLO Philippe, FLAGEOLLET Jean-Pierre, DESSORS Stéphane, SOUAKER Mohamed, DELSIGNORE Raymond, DELALANDE Claude, CAVAZZA Guy, BLONDEL Jérôme, GERVASONI Dominique, MARTIN Philippe.

PROCURATIONS : Carmen FLORE a donné procuration à Corinne BRENET-GRANDET, Christiane GROSSET a donné procuration à Aline MARET-GUELPA, Anny BEUCHOT a donné procuration à Virginie FLORE-EVRARD.

ABSENTS : Mourad BENSALÉM, Alexis FANNI

Conseillers en exercice : 23 Présents : 18 Pouvoirs : 3 Votants : 21 Absents : 2

Monsieur Philippe MARTIN a été nommé Secrétaire de Séance.

Le Procès-Verbal de la séance du Lundi 23 octobre 2023 est approuvé à l'unanimité

**BUDGET PRIMITIF 2024
APPROBATION ET VOTE DU BUDGET GENERAL DE LA COMMUNE**

Monsieur le Maire commente le projet du Budget Primitif 2024 de la commune.

Section de Fonctionnement – Dépenses par chapitre.

011 - Charges à caractère général	1 100 000,00
012 - Charges de personnel et frais assimilés	1 980 580,00
014 - Atténuations de produits (FPIC et dette sociale)	108 000,00
65 - Autres charges de gestion courante	888 000,00
66 - Charges financières	53 500,00
67 - Charges exceptionnelles	5 000,00
Total des dépenses réelles	4 135 080,00

L023 - Virement à la section d'Investissement	270 000,00
042 - Opérations d'ordre entre sections (dot. Amort.)	1 017 000,00
Total des dépenses d'ordre	1 287 000,00

Total des dépenses de fonctionnement 5 422 080,00 €

Section de Fonctionnement – Recettes par chapitre.

013 – Atténuations de charges	13 994,33
70 – Produits des services, du domaine et ventes div.	205 300,00
73 – Impôts et Taxes	2 750 000,00
731- Fiscalité locale	1 720 000,00
74 – Dotations, subventions et participations	460 000,00
75 – Autres produits de gestion courante	150 000,00
77 – Produits exceptionnels	5 000,00
Total des recettes réelles	5 304 294,33

042 - Opération d'ordre de transfert entre sections	117 785,67
---	------------

Total des Recettes de fonctionnement 5 422 080,00 €

Section de d'investissement – Dépenses par chapitre.

21 - Opérations d'équipement	2 172 000,00
16 - Emprunts et dettes (Capital)	95 091,81
27 – Autres Immobilisations financières	447 722,52
Total des dépenses réelles	2 714 814,33

040 - Opération d'ordre de transfert entre sections	117 785,67
---	------------

Total des dépenses d'investissement 2 832 600,00 €

Section d'investissement – Recettes par chapitre.

24 – Produits de cession	230 000,00
10- Dotations, fonds divers et réserves (hors 1068)	400 000,00
13- Subventions d'investissement	383 000,00
16- Emprunt et dettes financières	532 600,00
Total des recettes réelles	1 545 600,00

021- Virement de la section de fonctionnement	270 000,00
---	------------

040- Opérations d'ordre (dot. Amorts)	1 017 000,00
---------------------------------------	--------------

Total des recettes d'ordre	1 287 000,00
----------------------------	--------------

Total des Recettes d'investissement 2 832 600,00 €

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :
ADOpte le budget primitif 2024 du budget général, arrêté comme suit :

BUDGET GENERAL	DEPENSES	RECETTES
SECTION FONCTIONNEMENT	5 422 080,00 €	5 422 080,00 €
SECTION INVESTISSEMENT	2 832 600,00 €	2 832 600,00 €
TOTAL	8 254 680,00 €	8 254 680,00 €

BP 2024 – BA – EXPLOITATION FORESTIERE

Monsieur le Maire commente le projet du Budget Annexe 2024- Exploitation Forestière.

Dépenses de fonctionnement :

011 - Charges à caractère général	77 300,00
66 - Charges financières	3 188,24

Sous-Total des dépenses de gestion courante	80 488,24
042 – Opérations d'ordre de transfert entre sections	51 811,76

Dépenses totales	132 300,00 €
-------------------------	---------------------

Recettes de fonctionnement :

70 – Produits des services, du domaine et ventes diverses	84 769,00
042 – Opérations d'ordre de transfert entre sections	16 231,00
74718 – Reversement du budget général	31 300,00

Total des recettes	132 300,00

Recettes totales	132 300,00 €
-------------------------	---------------------

Dépenses d'investissement :

21 – Immobilisations corporelles	18 769,00
16 – Emprunts et dettes assimilées	25 000,00
040 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	16 231,00

Dépenses totales	60 000,00 €
-------------------------	--------------------

Recettes d'investissement :

13 – Subvention d'investissement (hors 138)	8 188,24
040 - Opérations d'ordre entre sections	51 811,76

Recettes totales	60 000,00 €
-------------------------	--------------------

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré (20 pour, 1 abstention (Gervasoni)) adopte le budget primitif 2024 du budget annexe du Service Exploitation Forestière

EXPLOITATION FORESTIERE	DEPENSES	RECETTES
SECTION FONCTIONNEMENT	132 300,00 €	132 300,00 €
SECTION INVESTISSEMENT	60 000,00 €	60 000,00 €
TOTAL	192 300,00 €	192 300,00 €

BP 2024 – SALLES MUNICIPALES

Monsieur le Maire présente à l'assemblée le Budget Annexe 2024 – Salles Municipales.

Dépenses de fonctionnement :

011 - Charges à caractère général	89 295,56
012 - Charges de personnel et frais assimilés	90 000,00

Sous-Total des dépenses réelles	179 295,56
042 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	33 704,44

Dépenses totales	213 000,00 €
-------------------------	---------------------

Recettes de fonctionnement :

70 – Vente de Produits fabriqués	41 000,00
74 – Subventions d'exploitation	172 000,00

Recettes totales	213 000,00 €
-------------------------	---------------------

Dépenses d'investissement :

21 – Immobilisations corporelles	33 704,44
----------------------------------	-----------

Dépenses totales	33 704,44 €
-------------------------	--------------------

Recettes d'investissement :

040 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	33 704,44
--	-----------

Recettes totales	33 704,44 €
-------------------------	--------------------

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité

ADOpte le Budget Primitif 2024 du Budget Annexe Salles Municipales, arrêté comme suit :

SALLES MUNICIPALES	DEPENSES	RECETTES
SECTION EXPLOITATION	213 000,00 €	213 000,00 €
SECTION D'INVESTISSEMENT	33 704,44 €	33 704,44 €
TOTAL	246 704,44 €	246 704,44 €

PRIMES DE POUVOIR D'ACHAT

Monsieur le Maire rapporte que l'état a annoncé le 12 juin 2023 la mise en œuvre d'une prime de pouvoir d'achat exceptionnelle pour soutenir le pouvoir d'achat des agents dont la rémunération mensuelle brute n'excède pas 3 250 euros par mois en moyenne sur la période courant du 1^{er} juillet 2022 au 30 juin 2023. Le montant de la prime est réduit à proportion de la quotité de travail et de la durée d'emploi sur la période de référence du 1^{er} juillet 2022 au 30 juin 2023.

CESSION DES PARCELLES AB142-145-146, AC123-276-684

Monsieur Le Maire informe l'assemblée que la commune d'Arbent est propriétaire de plusieurs bâtiments vétustes et inhabitables. Il précise qu'un acheteur potentiel, Philippe Cellupica, dirigeant de société, nous a contacté pour acquérir ces bâtiments en vue de les rénover pour les louer ou les revendre. Cette personne a déjà réalisé plusieurs réhabilitations sur Oyonnax, Montréal-La-Cluse, Nantua, Ambérieu ou d'autres villes du secteur.

L'ensemble des propriétés a été proposé à l'acheteur au prix de 230 000 €. Ce prix correspond au prix d'achat des parcelles moins les amortissements pratiqués sur les biens à la date d'aujourd'hui.

L'estimation demandée aux services des Domaines est de 270 000 € avec une marge d'appréciation de 15 % en plus ou en moins, soit 229 500 € pour le prix le plus bas.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité décide de céder les parcelles AB142, AB145, AB146, AC123, AC276, AC684 à la société représentée par Monsieur Philippe Cellupica,

ACOMPTE SUBVENTION 2024 AU CENTRE SOCIAL

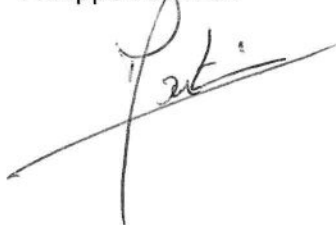
Monsieur DESSORS Stéphane, Adjoint au Maire délégué à la Vie Associative, présente à l'Assemblée la proposition d'acompte de 120 000 € sur la subvention au Centre Social pour l'exercice 2024 afin de ne pas pénaliser la trésorerie du Centre Social au début de l'année.

Cette proposition est accordée à l'unanimité

La séance est levée à 20 heures.

Pour Extrait Conforme.

Le Secrétaire de Séance,
Philippe MARTIN




Le Maire,
Philippe CRACCHIOLO

